

UCHWAŁA NR 2/12/2025

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „SNOPKOWSKA” w Lublinie
podjęta na posiedzeniu w dniu 16 grudnia 2025 roku.**

Dotyczy: aktualizacji planu funduszu remontowego na rok 2025.

Działając w oparciu o §45 Statutu Spółdzielni po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd Spółdzielni wnioskiem dotyczącym aktualizacji planu funduszu remontowego, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „SNOPKOWSKA” w Lublinie postanawia:

§1

Zatwierdzić aktualizację planu funduszu remontowego na rok 2025 stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Na ogólną liczbę 7..... Członków Rady Nadzorczej
Obecnych na posiedzeniu 6..... Członków,
Za uchwałą głosowało 6..... Członków,
Wstrzymało się 0..... Członków,
Przeciwko 0..... Członków.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Monika Bodzak

Przewodniczący Rady Nadzorczej

zca *Rafał Bodzak*

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO NA ROK 2025

LP.	Wyszczególnienie	Stan funduszu remontowego Na dzień 31.12.2024 r.	Wpływy za 2025 r.	Łącznie
1	Mieszkania	844 544,15 zł	330 604,92 zł	1 175 149,07 zł
2	Garaże	36 878,77 zł	14 839,20 zł	51 717,97 zł
3	Lokal użytkowy własnościowy	26 803,14 zł	1 285,20 zł	28 088,34 zł
4	Łącznie środki na funduszu Remontowym 2025 r.			1 254 955,38 zł

1	Wymiana stolarki okiennej	10 000,00 zł
2	Wymiana wind – Ogródkowa 1 i Przy Stawie 2	346 680,00 zł
3	Rozbudowa systemu monitoringu	26 340,66 zł
4	Naprawa zestawu hydroforowego ul. Przy Stawie 2	7 128,00 zł
5	Montaż kratki wentylacyjnych w stropodachu w budynkach: Ogródkowa 1, Przy Stawie 2	9 000,00 zł
6	Naprawa opaski wokół budynków: Ogródkowa 1, Ogródkowa 3, Przy Stawie 1, Przy Stawie 2, Przy Stawie 4	10 000,00 zł
7	Remont kapliczki	60 000,00 zł
8	Naprawa schodów wewnętrznych	10 000,00 zł
9	Naprawa schodów zewnętrznych – dojście do budynku przy ul. Przy Stawie 1 i dojście do budynku ul. Przy Stawie 4	10 000,00 zł
10	Wykonanie nasadzeń przy alejce pomiędzy budynkami ul. Przy Stawie 4 i ul. Ogródkowa 3	10 000,00 zł
11	Remont łazienki w siedzibie Spółdzielni	3 500,00 zł
12	Usunięcie murku przed budynkiem Przy Stawie 2	15 000,00 zł
13	Wymiana drzwi na klatkach schodowych na drzwi Przeciwpożarowe	500 000,00 zł
14	Naprawa szlabanu przy budynku ul. Przy Stawie 2	8 435,67 zł
15	Naprawy odcinków pionów kanalizacyjnych w budynkach Ogródkowa 1, Przy Stawie 4 i Przy Stawie 1	8 156,77 zł
	Łącznie	1 034 241,10 zł

Stan funduszu remontowego na dzień 31.12.2025 r. - Rezerwa: 220 714,38 zł