

UCHWAŁA nr 5/03/2025
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „SNOPKOWSKA” w Lublinie
podjęta na posiedzeniu w dniu 18.03.2025 r.

Dotyczy: zatwierdzenia planu funduszu remontowego na rok 2025.

Działając w oparciu o §45 Statutu Spółdzielni po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd Spółdzielni projektem planu funduszu remontowego, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „SNOPKOWSKA” w Lublinie postanawia:

§1

Zatwierdzić plan funduszu remontowego na rok 2025 stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na ogólną liczbę ...6... Członków Rady Nadzorczej
Obecnym na posiedzeniu ...5... Członków,
Za uchwałą głosowało ...5... Członków,
Wstrzymało się ...0... Członków,
Przeciwko ...0... Członków.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Refaat Bedzak

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Marek Dmuk

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej
Nr 5/03/2025 z dnia 18.03.2025 r.

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO NA ROK 2025

LP.	Wyszczególnienie	Stan funduszu remontowego Na dzień 31.12.2024 r.	Wpływy za 2025 r.	Łącznie
1	Mieszkania	844 544,15 zł	330 604,92 zł	1 175 149,07 zł
2	Garaże	36 878,77 zł	14 839,20 zł	51 717,97 zł
3	Lokal użytkowy własnościowy	26 803,14 zł	1 285,20 zł	28 088,34 zł
4	Łącznie środki na funduszu Remontowym 2025 r.			1 254 955,38 zł

1	Wymiana stolarki okiennej	10 000,00 zł
2	Wymiana wind – Ogródkowa 1 i Przy Stawie 2	346 680,00 zł
3	Rozbudowa systemu monitoringu	26 340,66 zł
4	Naprawa zestawu hydroforowego ul. Przy Stawie 2	7 128,00 zł
5	Montaż kratki wentylacyjnych w stropodachu w budynkach: Ogródkowa 1, Przy Stawie 2	9 000,00 zł
6	Naprawa opaski wokół budynków: Ogródkowa 1, Ogródkowa 3, Przy Stawie 1, Przy Stawie 2, Przy Stawie 4	10 000,00 zł
7	Remont kapliczki	60 000,00 zł
8	Naprawa schodów wewnętrznych	10 000,00 zł
9	Naprawa schodów zewnętrznych – dojście do budynku przy ul. Przy Stawie 1 i dojście do budynku ul. Przy Stawie 4	10 000,00 zł
10	Wykonanie nasadzeń przy alejce pomiędzy budynkami ul. Przy Stawie 4 i ul. Ogródkowa 3	10 000,00 zł
11	Remont łazienki w siedzibie Spółdzielni	3 500,00 zł
12	Usunięcie murku przed budynkiem Przy Stawie 2	15 000,00 zł
13	Wymiana drzwi na kłatkach schodowych na drzwi Przeciwpożarowe	500 000,00 zł
	Łącznie	1 017 648,66 zł

Stan funduszu remontowego na dzień 31.12.2025 r. - Rezerwa: 237 306,72 zł