

**UCHWAŁA nr 6/03/2026**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „SNOPKOWSKA” w Lublinie**  
**podjęta na posiedzeniu w dniu 24.03.2026 r.**

**Dotyczy: zatwierdzenia planu funduszu remontowego na rok 2026.**

Działając w oparciu o §45 Statutu Spółdzielni po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd Spółdzielni projektem planu funduszu remontowego, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „SNOPKOWSKA” w Lublinie postanawia:

**§1**

Zatwierdzić plan funduszu remontowego na rok 2026 stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały.

**§2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na ogólną liczbę 7... Członków Rady Nadzorczej  
Obecnych na posiedzeniu 7... Członków,  
Za uchwałą głosowało 7... Członków,  
Wstrzymało się 0... Członków,  
Przeciwko 0... Członków.

**Sekretarz Rady Nadzorczej**

*Monika Bodak*

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

*Małgorzata Dziurka*

### PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO NA ROK 2026

LP.	Wyszczególnienie	Stan funduszu remontowego Na dzień 31.12.2025 r.	Wpływy za 2026 r.	Łącznie
1	Mieszkania	966 265,61 zł	330 604,92 zł	1 296 870,53 zł
2	Garaże	49 953,88 zł	14 839,20 zł	64 793,08 zł
3	Lokal użytkowy własnościowy	27 946,48 zł	1 285,20 zł	29 231,68 zł
4	Łącznie środki na funduszu Remontowym 2026 r.			1 390 895,29 zł

LP.	Plan prac remontowych w 2026 r.	Szacowana wartość
1	Wymiana stolarki okiennej	10 000,00 zł
2	Wymiana drzwi na klatkach schodowych Na drzwi Przeciwożarowe	315 000,00 zł
3	Naprawa schodów wewnętrznych	10 000,00 zł
4	Naprawa windy w budynku ul. Ogródkowa 3 i windy dla Niepełnosprawnych przy budynku ul. Przy Stawie	22 303,71 zł
5	Modernizacja instalacji elektrycznej i wykonanie zabezpieczeń w szafkach elektrycznych na parterach budynków	50 000,00 zł
6	Projekt systemu oddymiania klatek schodowych w pięciu Budynkach będących w zasobach Spółdzielni	50 000,00 zł
7	Wykonanie wentylacji stropodachu budynku ul. Przy Stawie 2 nad lokalami handlowo – usługowymi	10 000,00 zł
8	Wykonanie nasadzeń przy budynku ul. Ogródkowa 3 oraz na skarpie przy kapliczce	6 000,00 zł
9	Naprawa schodów zewnętrznych pomiędzy budynkami ul. Przy Stawie 1 i ul. Przy Stawie 2	9 000,00 zł
10	Naprawa chodników i kostki na drogach dojazdowych	5 000,00 zł
11	Naprawa tynku mozaikowego na zewnątrz budynków Przy wejściach do klatek	10 000,00 zł
12	Naprawy urządzeń na placu zabaw	4 000,00 zł
13	Zakup i montaż wiat śmietnikowych	45 000,00 zł
14	Zakup i montaż płotki przy nasadzeniach przy budynku ul. Przy Stawie 2 i ul. Ogródkowa 3	3 000,00 zł
	Łącznie	549 303,71 zł

Stan funduszu remontowego na dzień 31.12.2026 r. - Rezerwa: 84 159,58 zł